



# Rubén Jiménez González

Graduado en Ingeniería de Edificación (Arq. Técnico) + Graduado en ADE · Candidato a Construction Manager

Coslada, Comunidad de Madrid · España · ruben.jimenez.gonzalez@outlook.com · +34 650 783 000 · construction.rubenjimenezgonzalez.com

Madrid, junio de 2026

A la atención del equipo de selección

**Empresa constructora o promotora de viviendas**

Candidatura espontánea

## ASUNTO

Candidatura a la posición de **Construction Manager**.

Estimados Sres.,

Me dirijo a ustedes para presentar mi candidatura a la posición de **Construction Manager** en su organización. Soy Graduado en Ingeniería de Edificación (Arquitecto Técnico) y en Administración y Dirección de Empresas por la **Universidad Politécnica de Madrid** (dos titulaciones universitarias independientes, 2015–2020, con **Matrícula de Honor** en Gestión y Control de Calidad), con experiencia real de producción en obra residencial y multipromoción.

## CINCO RAZONES POR LAS QUE MI CANDIDATURA MERECE UNA ENTREVISTA

- **Experiencia real en obra.** Jefe de Producción en Arpada para el Residencial Tayrona (152 viviendas + garajes, trasteros y zonas comunes), con responsabilidad directa de planificación, plazos y subcontratas.
- **Visión de cartera y control económico.** Ayudante del Departamento Técnico en Habitat dentro del equipo de Dirección de Construcción con +50 obras simultáneas, donde diseñé el control de costes a nivel cartera y el depurador de Órdenes de Cambio.
- **Autodesk Construction Cloud implantado en obra real + Microsoft Project certificado.** En Arpada Tayrona desarrollé el workflow Autodesk Construction Cloud (gestión digital de incidencias y bitácora). Manejo Revit y Navisworks a nivel básico y estoy en **formación continua** en metodología BIM para profundizar en coordinación y detección de colisiones. MS Project certificado (Critería 2020).
- **Marcos normativos dominados.** CTE, RITE, RBT, RIPCI, ITE. PRL Construcción 100 h (Básico + Responsables + Administrativos · VI CGSC).
- **Visión empresarial.** dos titulaciones UPM con ADE y M.H. en Gestión y Control de Calidad. Cuatro años como autónomo confirman la disciplina de plazo, presupuesto y entrega.

Mi experiencia más relevante para esta posición es la etapa como **Jefe de Producción en Arpada** (Residencial Tayrona, 152 viviendas), donde fui responsable de la producción de la obra: planificación de plazos, coordinación con subcontratas, control de mediciones y suministro de materiales. Allí desarrollé un **sistema digital automático de gestión de incidencias sobre Autodesk Construction Cloud** que sigue siendo aplicable como bitácora de obra digital. Posteriormente, como **Ayudante del Departamento Técnico en Habitat Inmobiliaria** y bajo la dirección del Director de Construcción, di soporte a un equipo con **más de 50 obras**: diseñé el **control de costes a nivel cartera**, el **depurador de Órdenes de Cambio** y el **reporting periódico a dirección**. Hasta mayo de 2026 ocupé el puesto de **Director del Área Tecnológica e I+D en Artes Búho**, donde planifiqué proyectos con Microsoft Project, automatiqué procesos con Python e IA y formé al equipo.

Quedo a su disposición para profundizar en mi candidatura mediante **entrevista personal, videollamada o llamada telefónica**. La modalidad puede ser presencial en Madrid, híbrida o remota, y la fecha de incorporación se definiría dentro del propio proceso. Adjunto mi currículum vitae para su consideración. Agradezco de antemano su atención y aprovecho para enviarles un cordial saludo.

Atentamente,

**Rubén Jiménez González**

Candidato a Construction Manager · ruben.jimenez.gonzalez@outlook.com · +34 650 783 000 · construction.rubenjimenezgonzalez.com